



Муниципальное образование
городское поселение Пойковский
Нефтеюганский район
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОЙКОВСКИЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.12.2018

№ 853-11

пгт. Пойковский

О внесении изменений в разрешение на строительство

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании уведомления общества с ограниченной ответственностью «СеверТрансСтрой» о переходе прав на земельный участок:

1. Внести изменения в разрешение на строительство от 15.01.2018 № 86-ru86503101-01-2018 в части:

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты).

Заменить слова «Обществу с ограниченной ответственностью «ВостокСтрой-Капитал» 628404, г. Сургут, ул. Восход, 21 resept@vostokstroika.ru» словами «Обществу с ограниченной ответственностью «СеверТрансСтрой», 628414, г. Сургут, ул. Западная, дом 19, тел. 8(3463)320808, E-mail: sever-les70@mail.ru».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы городского поселения И.С. Бородину.

Глава городского поселения

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ
ОТДЕЛА ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ
МУ «Администрация гп. Пойковский»
АЛТУШКИНА С.Б.



А.А. Бочко



Муниципальное образование
городское поселение Пойковский
Нефтеюганский район
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОЙКОВСКИЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.12.2018

№ 853-11

пгт. Пойковский

О внесении изменений в разрешение на строительство

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании уведомления общества с ограниченной ответственностью «СеверТрансСтрой» о переходе прав на земельный участок:

1. Внести изменения в разрешение на строительство от 15.01.2018 № 86-гу86503101-01-2018 в части:

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты).

Заменить слова «Обществу с ограниченной ответственностью «ВостокСтрой-Капитал» 628404, г. Сургут, ул. Восход, 21 resept@vostokstroika.ru» словами «Обществу с ограниченной ответственностью «СеверТрансСтрой», 628414, г. Сургут, ул. Западная, дом 19, тел. 8(3463)320808, E-mail: sever-les70@mail.ru».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы городского поселения И.С. Бородину.

Глава городского поселения

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ
ОТДЕЛА ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ
МУ «Администрация гп. Пойковский»
АЛТУШКИНА С.Б.



А.А. Бочко

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
«СеверТрансСтрой»
полное наименование организации – для
628414, г. Сургут, ул. Западная, дом 19
юридических лиц), его почтовый индекс
E-mail: sever-les70@mail.ru
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

(с изменениями внесенными 08.11.2018)

(с изменениями внесенными 07.12.2018)

Дата 15.01.2018

№ 86-ru86503101-01-2018

Муниципальное учреждение «Администрация городского поселения Пойковский»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом № 6В в микрорайоне 7 п.г.т. Пойковский Нефтеюганского района ХМАО-Югры»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «МАГ Экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации №74-2-1-2-1196-17 от 27.12.2017 Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий №74-2-1-1-1191-17 от 26.12.2017

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	86:08:0020304:2598		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	86:08:0020304		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	нет		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU-86503101-23 от 29.09.2017 утверждён постановлением Администрации городского поселения Пойковский от 29.09.2017 №379-п		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление Администрации городского поселения Пойковский от 05.06.2017 № 203-п «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в границах планировочного микрорайона 01:07 городского поселения Пойковский»		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация подготовлена ООО «Твой Дом» в 2017 году. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации от 13.11.2017 №0000433. СРО-П-140-27022010		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: нет			
	Общая площадь здания (кв. м):	4081,81	Площадь участка (кв. м):	2353,00
	Объем (куб. м):	14835,67	в том числе подземной части (куб. м):	1290,38
	Количество этажей (шт.):	10	- Высота жилых этажей:	2,9
	В том числе: жилых	9	- Высота цокольного этажа (для разводки инженерных сетей) (м):	2,76
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	нет
Площадь застройки (кв. м):	524,00			

Иные показатели:	
Количество квартир (шт.):	63
В том числе:	
1-комнатных:	36
2-комнатных:	18
3-комнатных:	9
- Общая площадь квартир (за исключением лоджий) (кв.м.):	3040,20
Жилая площадь квартир (кв.м.):	1620,63
Общая площадь лоджий (без коэффициентов) (кв.м.):	198,18
Площадь помещений общего пользования (кв.м.)	445,5
Число парковочных машино-мест:	41
в том числе для МГН:	2

5	Адрес (местоположение) объекта:	Нефтеюганский район, пгт. Пойковский, микрорайон 7, участок 6В
---	---------------------------------	--

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: нет
---	---

Категория: (класс)	нет
Протяженность:	нет
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	нет
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	нет
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	нет
Иные показатели:	нет

Срок действия настоящего разрешения – до “ 15 ” ноября 20 18 г. в соответствии с проектом организации строительства ТД-72/2017-ПОС

Глава городского поселения

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А. А. Бочко

(расшифровка подписи)

“ 15 ” января 20 18 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения
продлено до " 14 " ноября 20 19 г.



(подпись)



(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

" 08 " ноября 20 18 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения
продлено до " ____ " _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" ____ " _____ 20 ____ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до " ____ " _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

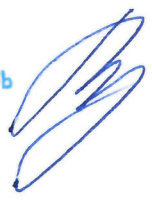
(подпись)

(расшифровка подписи)

" ____ " _____ 20 ____ г.

М.П.

ВСЕГО ПРОНУМЕРОВАНО
ПРОШНУРОВАНО №
СКРЕПЛЕНО ПЕЧАТЬЮ
(четыре) ЛИСТОВ 4 ПОДПИСЬ



Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика

ответственностью

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«СеверТрансСтрой»

полное наименование организации – для

628414, г. Сургут, ул. Западная, дом 19

юридических лиц), его почтовый индекс

sever-les70@mail.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

(С изменениями внесёнными 08.11.2018)

(С изменениями внесёнными 07.12.2018)

(С изменениями от 23.10.2019 на основании заявления о продлении срока действия разрешения на строительство 40-вх5159 от 16.10.2019)

Дата 15.01.2018

№ 86-ру86503101-01-2018

Муниципальное учреждение «Администрация городского поселения Пойковский»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирный жилой дом № 6В в микрорайоне 7 п.г.т. Пойковский Нефтеюганского района ХМАО-Югры</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «МАГ Экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Положительное заключение экспертизы проектной документации №74-2-1-2-1196-17 От 27.12.2017 Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий №74-2-1-1-1191-17 От 26.12.2017</i>

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	86:08:0020304:2598																					
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	86:08:0020304																					
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	нет																					
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU-86503101-23 от 29.09.2017 утверждён постановлением Администрации городского поселения Пойковский от 29.09.2017 №379-п																					
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление Администрации городского поселения Пойковский от 05.06.2017 № 203-п «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в границах планировочного микрорайона 01:07 городского поселения Пойковский»																					
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация подготовлена ООО «Твой Дом» в 2017 году. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации От 13.11.2017 №0000433. СРО-П-140-27022010																					
4	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:</p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <i>нет</i></p> <table border="1" data-bbox="236 1413 1474 1854"> <tr> <td data-bbox="236 1413 624 1487">Общая площадь (кв. м):</td> <td data-bbox="624 1413 804 1487" style="text-align: center;">4081,81</td> <td data-bbox="804 1413 1219 1487">Площадь участка (кв. м):</td> <td data-bbox="1219 1413 1474 1487" style="text-align: center;">2353,00</td> </tr> <tr> <td data-bbox="236 1487 624 1561">Объем (куб. м):</td> <td data-bbox="624 1487 804 1561" style="text-align: center;">14835,67</td> <td data-bbox="804 1487 1219 1561">в том числе подземной части (куб. м):</td> <td data-bbox="1219 1487 1474 1561" style="text-align: center;">1290,38</td> </tr> <tr> <td data-bbox="236 1561 624 1711">Количество этажей(шт.): В том числе: жилых</td> <td data-bbox="624 1561 804 1711" style="text-align: center;">10 9</td> <td data-bbox="804 1561 1219 1711">-Высота жилых этажей (м): -Высота цокольного этажа (для разводки инженерных сетей) (м):</td> <td data-bbox="1219 1561 1474 1711" style="text-align: center;">2,9 2,76</td> </tr> <tr> <td data-bbox="236 1711 624 1785">Количество подземных этажей (шт.):</td> <td data-bbox="624 1711 804 1785" style="text-align: center;">1</td> <td data-bbox="804 1711 1219 1785">Вместимость (чел.):</td> <td data-bbox="1219 1711 1474 1785" style="text-align: center;">нет</td> </tr> <tr> <td data-bbox="236 1785 624 1854">Площадь застройки (кв. м):</td> <td data-bbox="624 1785 804 1854" style="text-align: center;">524,00</td> <td data-bbox="804 1785 1219 1854"></td> <td data-bbox="1219 1785 1474 1854"></td> </tr> </table>			Общая площадь (кв. м):	4081,81	Площадь участка (кв. м):	2353,00	Объем (куб. м):	14835,67	в том числе подземной части (куб. м):	1290,38	Количество этажей(шт.): В том числе: жилых	10 9	-Высота жилых этажей (м): -Высота цокольного этажа (для разводки инженерных сетей) (м):	2,9 2,76	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	нет	Площадь застройки (кв. м):	524,00		
Общая площадь (кв. м):	4081,81	Площадь участка (кв. м):	2353,00																				
Объем (куб. м):	14835,67	в том числе подземной части (куб. м):	1290,38																				
Количество этажей(шт.): В том числе: жилых	10 9	-Высота жилых этажей (м): -Высота цокольного этажа (для разводки инженерных сетей) (м):	2,9 2,76																				
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	нет																				
Площадь застройки (кв. м):	524,00																						

Иные показатели:		
Количество квартир (шт.):		63
В том числе:		
1-комнатных:		36
2-комнатных:		18
3-комнатных:		9
- Общая площадь квартир (за исключением лоджий) (кв.м.):		3040,20
Жилая площадь квартир (кв.м.):		1620,63
Общая площадь лоджий (без коэффициентов) (кв.м.):		198,18
Площадь помещений Общего пользования (кв.м.)		445,5
Число парковочных машино-мест:		41
в том числе для МГН:		2
5	Адрес (местоположение) объекта:	Нефтеюганский район, пгт. Пойковский, микрорайон 7, участок 6В
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: нет	

Категория: (класс)	нет
Протяженность:	нет
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	нет
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	нет
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	нет
Иные показатели:	нет

Срок действия настоящего разрешения – до “ 15 ” ноября 20 18 г. в соответствии с проектом организации строительства ТД-72/2017-ПОС



Глава городского поселения
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.А. Бочко

(расшифровка подписи)

“ 15 ” января 20 18 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до " 14 " ноября 20 19 г.

Глава городского поселения

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

А. А. Бочко
(расшифровка подписи)



08 " ноября 20 18 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до " 14 " февраля 20 20 г.

Глава городского поселения

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

А. А. Бочко
(расшифровка подписи)

" 23 " октября 20 19 г.

М.П.

